

Licenciado

Jaime Grijalva

Sysvalores, S.A.de C.V Casa de Corredores de Bolsa

Representante de los Tenedores de Valores del

Fondo de Titularización de Inmuebles Tuscania

Corporate Business and Park Cero Uno

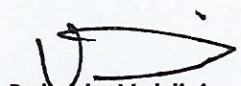
Presente.-

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento nota remitida por el Banco Agrícola, S.A., con fecha 29 de noviembre de 2022, en la cual el Banco nos hace notificación formal de incremento de la tasa de interés del crédito decreciente que el Fondo tiene activo a la fecha, incrementando un 0.25% a la tasa de interés, a partir de del día 13 de diciembre de 2022, siendo la nueva tasa de interés 7.25%. Adjuntamos copia de carta a la presente.

En la misma se nos informa que el crédito no sufrirá cambios en su plazo ni en el valor de sus cuotas, el incremento será reflejado en el monto de la última cuota, la cual es por el saldo restante al finalizar el crédito.

Sin otro particular,

Atentamente,



Roberto Valdivieso

Representante Legal

Hencorp Valores, Ltda., Titularizadora

como Administradora del Fondo de

Titularización de Inmuebles Tuscania

Corporate and Business Park Cero Uno

